

Dodatok č.1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov N201813
uzatvorený podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov
v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany:

Prenajímateľ: AD HOC Malacky
Sídlo: Sasinkova 2, 901 01 Malacky
Štatutárny zástupca: Ing. Dušan Rusňák, riaditeľ
IČO: 31 796 630
DIČ: 2021049393
Bank. spoj.: Prima banka Slovensko a.s.
IBAN: SK46 5600 0000 0032 2087 0001
(ďalej len ako „prenajímateľ“)

a

Nájomca: TOROLUX, s. r. o.
Sídlo: Továrenská 13, 901 01 Malacky
Štatutárny zástupca: Lujza Veruzábová
IČO: 35 935 618
DIČ: 2022018009
IČ DPH: SK 2022018009
Bank. spoj.: Tatra banka, a.s.
IBAN: SK16 1100 0000 0026 2086 0676
Registrácia: zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd. Sro,
vl. č. 36051/B

(spolu ďalej ako „zmluvné strany“)

uzatvárajú tento Dodatok č.1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov N201813 :

Preambula

Mestské zastupiteľstvo mesta Malacky dňa 28.05.2019 uznesením č. 49/2019 schválilo nájomcovi predĺženie dlhodobého odplatného prenájmu nebytových priestorov bufetu na letnom kúpalisku o výmere 148,65 m², a to na dobu určitú do 31.10.2024 bez možnosti zápočtu vykonanej investície na nájomné. V nadväznosti vyššie uvedené uznesenie MsZ sa zmluvné strany dohodli na uzatvorení tohto Dodatku č. 1.

Článok I.
Dohodnuté zmeny

V Čl. III Vznik, doba a ukončenie nájmu sa bod 1. mení takto:

1. Doba nájmu podľa tejto zmluvy je zmluvnými stranami dohodnutá na dobu určitú, od 15.11.2018 do 31.10.2024.

Článok II.
Záverečné ustanovenia

1. Dodatok č. 1 je uzatvorený slobodne, vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, bol pred podpisom prečítaný a na znak súhlasu zmluvnými stranami podpísaný.
2. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom 1.7.2019. Tento dodatok podlieha režimu povinného zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa podľa ustanovenia § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a Zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany berú na vedomie a súčasne vyjadrujú súhlas so zverejnením tohto Dodatku č. 1 v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
4. Všetky ustanovenia zmluvy, ktoré nie sú dotknuté Dodatkom č. 1, ostávajú v platnosti nezmenené.
5. Dodatok č. 1 je vyhotovený v dvoch (2) vyhotoveniach, po jednom pre každú zmluvnú stranu.

V Malackách dňa 19.6.2019
Prenajímateľ:

AD HOC MALACKY
Sasínkova 2
901
00-01
KY
61398

.....
AD HOC Malacky
Ing. Dušan Rusňák,
riaditeľ

V Malackách dňa 19.6.2019
Nájomca:

TOROLUX S.R.O.
Továrenská
IČO
DIČ

.....
TOROLUX, s. r. o
Lujza Veruzábová,
konateľ